



Funchal (Santa Luzia) - Квартира



1
спальни
 1
Ванных комнатах
 93,55
Площадь (m²)

Гараж

Бассейн

580 000 €
(EUR €)

Квартира с 1 спальней - Uptown Lux Building

Откройте для себя этот невероятный проект в центре Фуншала, завершение которого ожидается в декабре 2025 года.

Этот комплекс предлагает множество удобств, от тренажерного зала, частной парковки, центрального расположения, двух общих бассейнов и зеленых зон площадью 1 970 м², где вы можете насладиться моментами отдыха.

С потрясающим видом на море, деревню и сад, это идеальное место, чтобы насладиться природной красотой острова Мадейра.

Просторные квартиры на стадии строительства отличаются высококачественной отделкой и изысканным дизайном, кухнями открытого типа, балконами, двойным остеклением, кондиционером, тепловым насосом, бронированными дверями, несколькими частными бассейнами и системой домашней автоматизации. Доступ в здание будет контролироваться



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



швейцаром 24/7.

Особенности трим-карты:

Кухня:

- Современная дизайнерская кухонная мебель в цвете орехового дерева
- Оборудована техникой Bosch – индукционной плитой, вытяжкой, встроенной духовкой, микроволновой печью, холодильником и посудомоечной машиной.

Внешний:

- Двойное остекление
- Бронированная дверь
- Керамические балконы и террасы.

Ванная:

- Столешница для умывальника Silestone
- Зеркало со светодиодной подсветкой
- Верхний душ
- Встроенный душевой поддон включает в себя стеклянные экраны/двери.

Общая комплектация:

- Энергоэффективный тепловой насос A, обеспечивающий экономию энергии более 75%.
- Кондиционирование

Прачечная:

- Стиральная машина Bosch
- Танк

- Столешница Silestone
- Ниша из грецкого ореха

Несколько:

Система «Умный дом» с применением межсоединений с управлением:

- Пожарный извещатель
- Детектор затопления (автоматическое отключение воды)
- Тревога
- Предварительная установка систем управления, освещения и других систем, включая кондиционирование; тепловой насос; Светофор; Переключатели; Жалюзи
- Замок входной двери квартиры.

Этот частный кондоминиум также имеет привилегированное расположение, находясь недалеко от пляжей, ресторанов, магазинов, школ и общественного транспорта. Благодаря широкому спектру удобств и идеальному расположению, это идеальное место для тех, кто ищет спокойную и комфортную жизнь в городе Фуншал.

Ваш новый дом ждет!

Вам любопытно?

Приезжайте и посмотрите на этот великолепный комплекс...

Вы можете рассчитывать на профессионализм нашей команды на каждом этапе процесса.

Забронируйте визит прямо сейчас!



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



Рика Каза - AMI: 19631

Веб-сайт: <https://www.rikakaza.com>

Электронная почта: info@rikakaza.com

Особенности недвижимости

- кондиционер
- Автоматизации
- Стиральная машина
- Шкафы
- бассейн
- близость: пляж, Покупка, ресторан, город, Farmácia, Public Transport, Schools, Playground
- Пол: 3
- Парковка
- Электрические ворота гаража
- Открытая кухня
- Тихое расположение
- Бронированная дверь
- Двойное остекление
- балкон
- сертификат электроэнергии: A
- Тревога
- Прачечная
- Посудомоечная машина
- Оборудованная кухня
- сад
- год постройки: 2024
- частный кондоминиум
- Закрытый гараж
- Открытая парковка
- вид: Вид на море, Вид на город, Вид на бассейн, Вид на сельскую местность, Вид на сад
- Центральное расположение
- Тренажерный зал
- лифт
- Коллекции
- ?????????????? ?????



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)