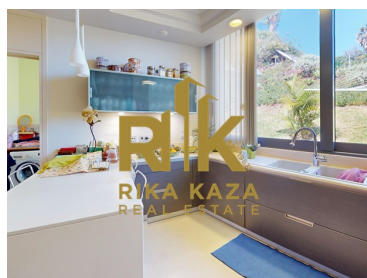
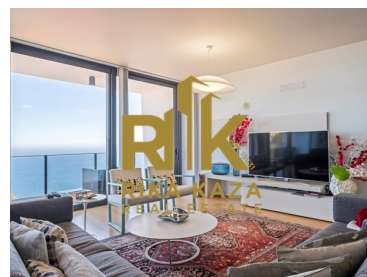
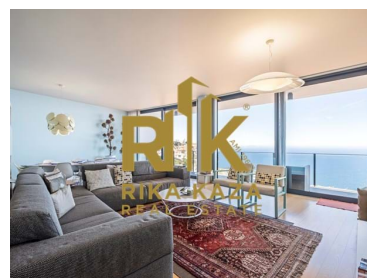




## Canico - Вилла



|         |                   |              |                                 |         |                    |
|---------|-------------------|--------------|---------------------------------|---------|--------------------|
| 3       | 5                 | 458          | 1210                            |         | <b>1 700 000 €</b> |
| спальни | В ванных комнатах | Площадь (m²) | Площадь земельного участка (m²) | Бассейн | (EUR €)            |

## Вилла с 3 спальнями, бассейном и видом на море

Откройте для себя эту роскошную роскошную виллу с 3 спальнями, оазис мира и спокойствия в живописной деревне.

Спроектирован с высококачественной отделкой и различными удобствами, а потрясающий вид является сильной стороной.

Вилла построена на двух этажах.

1 этаж:

- Прихожая с зоной циркуляции,
- Просторная гостиная с балконом, выходящим на южную сторону,
- Полностью оборудованная кухня,



**Rogério Aguiar Pereira**

+351 910 007 580 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

rogerio.pereira@rikakaza.com

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



-Раздача

-Прачечная

- 1 люкс со встроенным шкафом и ванной комнатой,

- 1 люкс с гардеробной и ванной комнатой с гидромассажной ванной и душем,

- Балкон, общий для спален,

- Социальный туалет,

- Парковка на 4 автомобиля.

Нижний этаж состоит из:

- Циркуляционный зал.

- Гостиная с прямым выходом к бассейну,

- Люкс с гардеробной и собственной ванной комнатой,

-Коллекция

- Социальный туалет,

- Пейзажный бассейн и душ.

Снаружи вилла окружена пышным садом, оборудованным автоматической системой полива. Он также оборудован звуковой системой во всех комнатах, системой нагрева воды солнечными батареями, индивидуальным кондиционированием, сигнализацией и интегрированной системой видеонаблюдения.

С привилегированным расположением и легким доступом к ресторанам, пекарням, супермаркетам, парикмахерской, фруктовому магазину, аптекам и общественному транспорту, среди прочего.

Вам любопытно?

Приезжайте и посмотрите на эту великолепную виллу...

Стоимость IMI: €586,50

Вы можете рассчитывать на профессионализм нашей команды на каждом этапе процесса.

Забронируйте визит прямо сейчас!

Рика Каза - AMI: 19631

Веб-сайт: <https://www.rikakaza.com>

Электронная почта: [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)



**Rogério Aguiar Pereira**

+351 910 007 580 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

[rogerio.pereira@rikakaza.com](mailto:rogerio.pereira@rikakaza.com)

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

**R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631**

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



## Особенности недвижимости

- кондиционер
- Тревога
- Центральная звуковая система
- Прачечная
- Посудомоечная машина
- Шкафы
- Оборудованная кухня
- бассейн
- близость: Аэропорт, гора, пляж, Поле для гольфа, Покупка, ресторан, город, Открытое поле, Farmácia, Public Transport, Schools, Playground
- Painéis Solares
- Полом: 2
- Открытая парковка
- вид: Вид на море, Вид на горы, Вид на урбанизацию
- Тихое расположение
- Короткая прогулка от пляжа
- Двойное остекление
- Кладовая
- Автоматический полив
- Муниципальные канализации
- Центральное стремление
- Видеонаблюдение/CCTV
- Электрический водонагреватель
- Стиральная машина
- Видеодомофон
- Шкаф, Новый
- Горячая труба
- сад
- Автоматическая система полива
- год постройки: 2010
- Электрические ворота гаража
- Солнечная ориентации: юг
- Панорамные виды
- Центральное расположение
- Бронированная дверь
- балкон
- сертификат электроэнергии: A
- ????????????? ???? ?



**Rogério Aguiar Pereira**

+351 910 007 580 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

rogerio.pereira@rikakaza.com

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)