



São Martinho - Квартира



 **2** спальни
 **2** Ванных комнатах
 **258** Площадь (m²)
 **Гараж**
 **Бассейн**

990 500 €
(EUR €)

Пентхаус с 2+1 спальнями, частным бассейном и видом на море

Расположенная в очаровательном городе Фуншал, эта новая квартира с двумя спальнями является идеальным выбором для тех, кто ищет роскошь и удобство. С общей площадью 258 м², включая большой балкон, открывается захватывающий вид на город и море. Квартира имеет высококачественную отделку и оборудована системой домашней автоматизации, двойным остеклением, электрическими жалюзи и полностью оборудованной кухней.

Его центральное расположение обеспечивает легкий доступ к различным удобствам, таким как пляжи, магазины, рестораны и общественный транспорт. Кроме того, здание предлагает гараж, лифт и 24-часовую охрану, обеспечивая комфорт и спокойствие своим жителям для современного и устойчивого образа жизни.

Расположение гарантирует своим жителям доступность



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



времени, чтобы жить и быть рядом со всем, что нам нужно изо дня в день, быть...

Рядом с пляжем... для купания по утрам,
Рядом с садами и набережной для прогулки по садам и пробежки
Рядом с ресторанами и кафе... чтобы попробовать местную гастрономию и прогуляться по коммерческим развлечениям.

Высокое качество отделки, концепции и дизайна. Выбор референтных брендов на рынке.

МАТЕРИАЛЫ

Все интерьеры были тщательно разработаны для городской семьи, которой нужны приятные и просторные общественные пространства, удобные спальни и санузлы с умными зонами хранения.

ПОЛОМ

Светлый керамогранит и многослойный дубовый пол или подобные.

СТЕНЫ

Напыляемая штукатурка с гладкой поверхностью и окрашенная цветной пластиковой краской белый, типа Cin Cinacryl или аналогичный, а также ноты керамогранита.

ПОТОЛКИ

Напыляемая штукатурка с гладкой поверхностью и окрашенная цветной пластиковой краской белый, типа Cin Vinylmatt или аналогичный.

КАДРОВ

Изготовлен из лакированного алюминия с двойным остеклением.

КУХОННАЯ МЕБЕЛЬ

Из водоотталкивающего МДФ, верхние покрыты серым лаком и нотами из дерева с столешницей из камня Силестоун или Крайона, он оснащен вытяжкой, плитой, духовкой, микроволновой печью и посудомоечной машиной.

ШЛЮЗ

Бронированная дверь с замком безопасности.

* Предварительная установка кондиционера и теплового насоса

*Ожидается, что строительство будет завершено в мае 2024 года

Вам любопытно?

Приходите и посмотрите на эту великолепную квартиру...

Вы можете рассчитывать на профессионализм нашей команды на каждом этапе процесса.



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



Забронируйте визит прямо сейчас!

Рика Каза - AMI: 19631
info@rikakaza.com

Особенности недвижимости

- ?????????? ?????????? ??????????
- Электрические шторы
- Шкафы
- бассейн
- год постройки: 2023
- Закрытый гараж
- Солнечная ориентации: юг
- Центральное расположение
- Бронированная дверь
- лифт
- Коллекции
- ?????????????? ????
- Автоматизации
- Видеодомофон
- Оборудованная кухня
- близость: пляж, Покупка, ресторан, город, Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools, Public Swimming Pools, Playground
- Полом: 6
- Электрические ворота гаража
- вид: Вид на море, Вид на город
- Короткая прогулка от пляжа
- Двойное остекление
- балкон
- сертификат электроэнергии: А
- Муниципальные канализации



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)