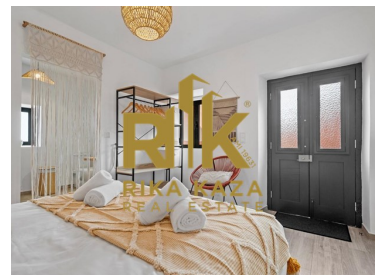
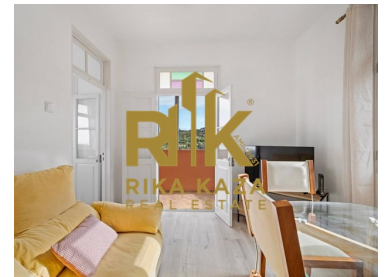




Ponta Delgada - willa



 **3** soverom
 **2** Badene
 **88,48** Powierzchnia (m²)
 **210** Land areal (m²)

385 000 €
(EUR €)

Willa z 3 sypialniami i widokiem na morze

Ta urocza willa z 3 sypialniami, wybudowana w 1937 roku, została starannie i niedawno odnowiona, łącząc tradycyjne elementy z nowoczesnym komfortem.

Zaprojektowany z myślą o maksymalnym komforcie i przestrzeni, o powierzchni zabudowy brutto 88 m² i umieszczony na działce o powierzchni 210 m².

Duży potencjał inwestycyjny w Los Angeles.

Dzięki funkcjonalnemu rozkładowi, ta dwukondygnacyjna willa posiada:

Parter:

- Nowoczesna i wyposażona kuchnia, która znajduje się w oddzielnym pomieszczeniu willi.
- Łazienka w stanie surowym, ze wszystkimi dostępnymi materiałami, gotowa do wykończenia.
- Dwie oddzielne aneksy uzupełniają tę nieruchomość, oferując dodatkowe obszary do



Rogério Aguiar Pereira

+351 910 007 580 ² · +351 291 771 264 ¹

rogerio.pereira@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



przechowywania lub innych zastosowań.

Na zewnątrz znajduje się wspaniały ogród z panoramicznym widokiem na ocean, idealny do spędzania wolnego czasu, otoczony rozległą działką, która pozwala cieszyć się ogrodem, terenami uprawowymi, idealnymi do stworzenia ogrodu warzywnego, a nawet imprez plenerowych i czasu wolnego.

Dostęp do domu odbywa się przez klatkę schodową, z publicznym miejscem parkingowym tuż nad posesją.

Pierwsze piętro składa się z przytulnego apartamentu z łazienką, zaaranżowanego przy doskonałym naturalnym świetle. Na tym samym piętrze znajduje się duży taras, idealny do opalania, oferujący spokój, idealny do podziwiania panoramicznych widoków.

Z górnego piętra roztacza się zapierający dech w piersiach widok na ocean, składa się z dwóch pokoi, idealnych na sypialnię lub salon.

Ta wspaniała willa położona jest na wybrzeżu na północy Madery, w Ponta Delgada, zaledwie 7 kilometrów od gminy São Vicente.

Znana z żyzności gleb i świeckiego związku z morzem, Ponta Delgada ma ogromne dziedzictwo naturalne i kulturowe.

Jesteś ciekawy?

Przyjdź i zobacz tę wspaniałą willę.

Możesz liczyć na profesjonalizm naszego zespołu, na wszystkich etapach procesu.

Zarezerwuj wizytę już teraz!

"Podane tutaj informacje, choć dokładne, służą wyłącznie celom informacyjnym i mogą ulec zmianie w dowolnym momencie. W związku z tym nie należy ich interpretować jako umowy lub obowiązku prawnego."

Rika Kaza – AMI: 19631

Strona internetowa: <https://www.rikakaza.com>

E-mail: info@rikakaza.com



Rogério Aguiar Pereira

+351 910 007 580 ² · +351 291 771 264 ¹

rogerio.pereira@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



Egenskaper

- Elektryczny podgrzewacz wody
- Suszarka do ubrań
-
-
- Rok budowy: 1937
- Parking zewnętrzny
-
-
-
-
-
-
- Certyfikacja energetyczna: D
-
- Pralnia
- Umeblowany
-
- Bliskość: , , , Farmácia, Public Transport, Schools, Public Swimming Pools
- : 2
- Orientação solar: Sul
- , , ,
- Wysokość nad poziomem morza: 50 metros
-
- Balkon
-
- Woda z sieci wodociągowej



Rogério Aguiar Pereira

+351 910 007 580 ² · +351 291 771 264 ¹

rogerio.pereira@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)