



Ponta do Sol - willa



3	4	490	657	Garaż	Basen	2 050 000 €
soverom	Badene	Powierzchnia (m ²)	Land areal (m ²)			(EUR €)

Willa z 3 sypialniami, basenem, siłownią i widokiem na morze

Dzięki dużym powierzchniom i luksusowym funkcjom, o łącznej powierzchni 490 m², ta willa oferuje luksusowy styl życia w przystępnej cenie, będąc mądrym wyborem dla osób poszukujących jakości i komfortu.

Jeśli szukasz spokojnego wypoczynku, w odległości spaceru od wszystkich udogodnień, to jest to Twój wymarzony dom o następującym układzie:

Piętro 1 przystosowane dla osób o ograniczonej sprawności ruchowej, o powierzchni 259,50m²:

- Salon/jadalnia i kuchnia (wyposażone) w koncepcji otwartej przestrzeni o powierzchni 64 m² i łatwym dostępie na zewnątrz dzięki dużym drzwiom i oknom.
- Pralnia.
- Toaleta socjalna.
- Apartamenty z 2 sypialniami i wbudowanymi szafkami i łazienkami, z dostępem na zewnątrz.



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



- Apartament typu master o powierzchni 30m², z garderobą, łazienką i balkonem.
- Klatka schodowa umożliwiająca dostęp do pięter
- Strefa rekreacyjna na świeżym powietrzu.
- Parking.
- Tereny zagospodarowane.
- Basen.

Piętro 0 o powierzchni 231m²

- Garaż wielostanowiskowy
- Klatka schodowa umożliwiająca dostęp do pięter
- Składowanie
- siłownia o powierzchni 70m² (z możliwością przekształcenia w salę gier, sypialnię itp.)
- Ogród

Cechy mapy wykończeń:

- Brama z elektrycznym mechanizmem otwierania i drzwiami

Dostęp dla pieszych

- Klimatyzacja w 3 sypialniach, w salonie/jadalni i w siłowni
- Pompa ciepła 500L
- Balkon zewnętrzny ze szkła laminowanego
- Ogród z trawnikiem, kwiatami i drzewami owocowymi
- Automatyczny system nawadniania.
- Odkurzacz centralny
- Brama garażowa z elektrycznym mechanizmem otwierania
- Wstępna instalacja dla 2 skrzynek do ładowania pojazdów elektrycznych
- Wstępna instalacja elektrycznych zasłon wewnętrznych (zasłony wewnętrzne nie są dołączone)
- Sprzęt kuchenny:

Zamrażarka do zabudowy Bosch

Biały okap sufitowy Bosch

Piekarnik Bosch

Lodówka do zabudowy Bosch

Zlewozmywak Bosch

Pralka Bosch 8kg

Suszarka bębnowa 8 kg Bosch

Kuchenka mikrofalowa Bosch

Płyta indukcyjna Bosch

- Prysznic na świeżym powietrzu w basenie z zimną i ciepłą wodą.

- Wstępna instalacja systemu alarmowego i telewizji przemysłowej.

Centralnie położona willa znajduje się w odległości spaceru od plaży, restauracji, sklepów i środków transportu publicznego, zapewniając wygodę i łatwy dostęp do wszystkich udogodnień.

Jesteś ciekawy?

Przyjdź i zobacz tę wspaniałą willę...

Możesz liczyć na profesjonalizm naszego zespołu, na wszystkich etapach procesu.



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



Zarezerwuj wizytę już teraz!

Rika Kaza - AMI: 19631

Strona internetowa: <https://www.rikakaza.com>

E-mail: info@rikakaza.com

Egenskaper

- Klimatyzacja
-
-
-
- Basen
- Bliskość: , , , , Farmácia, Public Transport, Schools
- Rok budowy: 2024
- Parking
-
-
-
-
-
-
- Woda z sieci wodociągowej
- Pralnia
-
-
- Pompa ciepła
-
- Automatyczny system nawadniania
- : 2
- Zamknięty garaż
- Kuchnia na otwartej przestrzeni
- , , ,
-
-
- Balkon
- Certyfikacja energetyczna: A
-



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)