



Canico - willa



 3	 5	 301	 700		1 750 000 €
soverom	Badene	Powierzchnia (m ²)	Land areal (m ²)	Basen	(EUR €)

Willa z 3+1 sypialnią i widokiem na morze i basenem

Zbudowany w 2023 roku z wysokiej jakości i gustownych materiałów, powstał harmonijny i wygodny dom, zapewniając jednocześnie, że rozkład przestrzeni zaowocował funkcjonalnym domem z łatwą mobilnością wewnątrz i na zewnątrz, jest podzielony na 3 piętra o dużych powierzchniach, skąpane w świetle i ze świetnymi wykończeniami małą oazą.

Składa się z:

- 2 apartamenty z garderobą, łazienką i bezpośrednim wyjściem do ogrodu
- Główny apartament z garderobą, łazienką i prywatnym balkonem.
- Przestronny strych o powierzchni 100m² z fantastycznym widokiem na morze, łazienka z prysznicem, która może służyć jako apartament, domowe biuro i biblioteka.
- Kuchnia z wyspą, wyposażona w sprzęt AGD w zabudowie, piekarnik, płytę grzewczą Bora, lodówkę, mikrofalówkę, zmywarkę z dozownikiem mydła i automatycznym nabyłyszczaczem, duży zlewozmywak.



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



- Pralnia wyposażona w szafki wewnętrzne, z pralką z dozownikiem mydła i automatycznym płynem do zmiękczenia tkanin, suszarką bębnową i piwniczką na wino, pionową zamrażarką i zbiornikiem myjącym z gorącą wodą.
- Salon typu open space z 3 niezależnymi ładami.
- Toaleta socjalna.

Za granicą:

- Podgrzewany basen ze słoną wodą z solarium i prysznicem z ciepłą wodą.
- Piękny ogród z wieloma odmianami roślin, krzewów i drzew.
- Ogród warzywny, z aromatycznymi ziołami i drzewami owocowymi.
- Przenośny grill.
- Obszar kolekcjonerski i techniczny

Więcej szczegółów:

- Powierzchnia mieszkalna: 301m²
- Powierzchnia działki: 700 m²
- Klimatyzacja w pokojach i salonie
- Odkurzacz centralny
- Zintegrowany system nagłośnienia z Bluetooth
- Pompa ciepła
- Wideodomofon z połączeniem mobilnym
- Panele fotowoltaiczne
- Skrzynka do ładowania samochodów elektrycznych
- Alarm
- Monitoring wizyjny
- Brama elektryczna
- Parking na 4 samochody

Bardzo dobrze położony, w pobliżu kilku sklepów i usług, nie będziesz potrzebować samochodu, aby dojechać do piekarni, siłowni, szpitala "Hospital da Luz", rzeźnika, krawcowej, banku, supermarketu, szkoły, kortów do padla, apteki, poczty czy nawet Caniço Shopping i plaży.

- 10 minut od Funchal
- 10 minut od lotniska
- 10 minut od pola golfowego Palheiro Ferreira
- 20 minut od pola golfowego Santo da Serra

Nie przegap okazji, aby uczynić tę nieruchomość swoim nowym wymarzoną domem na Maderze.

Jesteś ciekawy?

Przyjdź i zobacz tę wspaniałą willę...

Możesz liczyć na profesjonalizm naszego zespołu, na wszystkich etapach procesu.

Zarezerwuj wizytę już teraz!

Rika Kaza - AMI: 19631

Strona internetowa: <https://www.rikakaza.com>



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



E-mail: info@rikakaza.com

Egenskaper

-
-
- Monitoring wizyjny/telewizja przemysłowa
-
-
-
- Pompa ciepła
-
-
- Panele fotowoltaiczne
- : 3
-
- Orientação solar: Sul
-
-
- Balkon
- Certyfikacja energetyczna: B
- Zbiornik na wodę
-
- Klimatyzacja
- Alarm
-
-
-
-
- Basen
- Bliskość: , , , , , Farmácia, Public Transport, Schools, Playground
- Automatyczny system nawadniania
- Rok budowy: 2023
- Parking
- Kuchnia na otwartej przestrzeni
-
-
-
-
-
-
- Woda z sieci wodociągowej



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)