



Funchal (Santa Luzia) - Apartament



 **1**
soverom
 **1**
Badene
 **93,55**
Powierzchnia (m²)

Garaz

Basen



850 000 €
(EUR €)

Apartament z 1 sypialnią - budynek Uptown Lux

Odkryj tę niesamowitą inwestycję w centrum Funchal, która ma zostać ukończona w grudniu 2025 roku.

Kompleks ten oferuje różnorodne udogodnienia, od siłowni, prywatnego parkingu, centralnej lokalizacji, dwóch basenów komunalnych i 1 970 m² terenów zielonych, na których można cieszyć się chwilami wypoczynku.

Z przepięknymi widokami na morze, wioskę i ogród, jest to idealne miejsce, aby cieszyć się naturalnym pięknem Madery.

Przestronne mieszkania w budowie charakteryzują się wysokiej jakości wykończeniami i wykwintnym designem, kuchniami na otwartej przestrzeni, balkonami, podwójnymi szybami, klimatyzacją, pompą ciepła, drzwiami antywłamaniowymi, prywatnymi basenami i systemem automatyki domowej. Dostęp do budynku będzie kontrolowany przez portiera 24/7.



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



Cechy mapy trymowania:

Kuchnia:

- Nowoczesne meble kuchenne w kolorze drewna orzechowego
- Wyposażony w sprzęt AGD marki Bosch – płyta indukcyjna, okap, piekarnik w zabudowie, mikrofalówka, lodówka i zmywarka.

Zewnętrzne:

- Podwójne szyby
- Drzwi antywłamaniowe
- Ceramiczne balkony i tarasy.

Łazienka:

- Blat umywalkowy Silestone
- Lustro z oświetleniem LED
- Głowica prysznicowa
- Wbudowany brodzik prysznicowy zawiera szklane parawany/drzwi.

Wyposażenie ogólne:

- Energooszczędna pompa ciepła A, pozwalająca na oszczędność energii na poziomie ponad 75%.
- Klimatyzacja

Pralnia:

- Pralka Bosch
- Czołg
- Blat z Silestone
- Nisza z orzecha włoskiego

Kilka:

System inteligentnego domu z aplikacją połączeniową ze sterowaniem:

- Czujka pożarowa
- Czujnik zalania (automatyczne odcięcie dopływu)
- Alarm
- Wstępna instalacja sterowania, oświetlenia i innych systemów, w tym klimatyzacji; pompa ciepła; Światła; Przełączniki; Żaluzje
- Zamek do drzwi głównych apartamentu.

To prywatne kondominium ma również uprzywilejowaną lokalizację, będąc blisko plaż, restauracji, sklepów, szkół i transportu publicznego. Dzięki szerokiej gamie udogodnień i idealnej lokalizacji jest to idealne miejsce dla osób szukających spokojnego i wygodnego życia w mieście Funchal.

Twój nowy dom czeka!

Jesteś ciekawy?

Przyjdź i zobacz tę wspaniałą inwestycję...

Możesz liczyć na profesjonalizm naszego zespołu na każdym etapie procesu.

Zarezerwuj wizytę już teraz!

Rika Kaza - AMI: 19631



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



Strona internetowa: <https://www.rikakaza.com>

E-mail: info@rikakaza.com

Egenskaper

- Klimatyzacja
- Pralnia
-
-
-
- Rok budowy: 2024
- Prywatna kondominium
- Zamknięty garaż
- Parking zewnętrzny
-
-
-
-
- Balkon
- Certyfikacja energetyczna: A
- Alarm
-
-
- Basen
- Bliskość: , , , , Farmácia, Public Transport, Schools, Playground
- : 3
- Parking
-
- Kuchnia na otwartej przestrzeni
- , , , ,
-
-
-
-
- Woda z sieci wodociągowej



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)