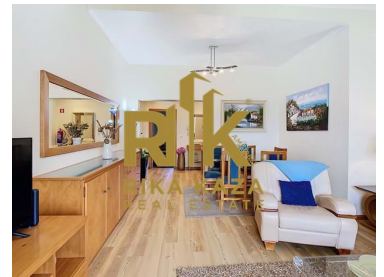




Canico - Apartamento



3 Quartos
 2 Casas de banho
 170 Área (m²)
 Garagem

376 000 €
(EUR €)

Apartamento T3

Apartamento em excelente estado de conservação com áreas generosas e funcionais para a sua família situado no último piso com elevador e vista privilegiada para o mar e montanha.

Características deste:

- 2 Quartos de dormir;
- 1 Suite com closet e casa de banho privada;
- Sala de estar/Jantar;
- Cozinha;
- Lavandaria;
- Casa de Banho,
- 2 Lugares de estacionamento um coberto e um exterior reservado a fração;
- Arrecadação



Rogério Aguiar Pereira

Agente Imobiliário

+351 910 007 580 ² · +351 291 771 264 ¹

rogerio.pereira@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- Licença de alojamento local;
- Estores elétricos nos quartos;
- Janelas vidro duplo basculantes em PVC,
- Bomba de Calor;
- Aspiração Central;

Localizado próximo de vários serviços do quotidiano como restaurantes, estação de serviços, cafés, posto dos correios, escolas, caniço shopping, entre outros, ideal para um dia a dia facilitado.

Ficou curioso?

Venha conhecer este magnífico apartamento...

Valor de IMI: 282€

Valor de condomínio: 60€

Poderá contar com o profissionalismo da nossa equipa, em todas as fases do processo.

Marque agora a sua visita!

Rika Kaza - AMI: 19631

Website: <https://www.rikakaza.com>



Rogério Aguiar Pereira

Agente Imobiliário

+351 910 007 580 ² · +351 291 771 264 ¹

rogerio.pereira@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aspiração central
- Estores/Cortinas eléctricos
- Closet
- Proximidade: Zona comercial, Aeroporto, Serra, Praia, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Licença turística (AL)
- Estacionamento
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Porta de segurança
- Elevador
- Certificação energética: E
- Esgotos municipais
- Lavandaria
- Roupeiros
- Jardim
- Ano construção: 2008
- Pisos: 8
- Garagem Fechada
- Vista: Vista mar, Vista montanha, Vista cidade, Vista jardim
- Localização central
- Vidros duplos
- Arrecadação
- Água da rede



Rogério Aguiar Pereira

Agente Imobiliário

+351 910 007 580 ² · +351 291 771 264 ¹

rogerio.pereira@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)