RIKA KAZA
REAL ESTATE

RK11257
Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Funchal (São Pedro) - Apartamento

6	7	598,94		
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Garagem	Piscina

1 600 000 €
(EUR €)

Penthouse T6 com churrasco e vista panorâmica

PENTHOUSE DE LUXO EM DOIS PISOS | BLOCO B | 6 ESTACIONAMENTOS
PRIMEIRO PISO (5º ANDAR):

Área Social e Privativa Integrada:
- 2 Suítes com roupeiros embutidos e casas de banho privativas, perfeitas para privacidade.
- 1 Quarto com roupeiro embutido, atualmente utilizado com escritório, sendo um espaço versátil que pode ser transformado em quarto, ateliê ou sala de hobbies.
- 1 Casa de banho comum para maior praticidade.
- Cozinha moderna equipada (placa, exaustor, forno) integrada a um amplo open space com sala de estar/jantar, garantindo fluidez e luminosidade.
- Varanda para momentos de relaxamento com vista privilegiada.
- Arrumos

Ricardina Santos
Agente Imobiliário

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹
ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com
R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

- Escadaria interna em design elegante, ligando ao piso superior.

SEGUNDO PISO (6º ANDAR):
Espaço Multifuncional com Toque Premium:
- 1 Suíte Master com Walk-in closet e casa de banho privativa, oferecendo requinte e organização com vista Funchal.
- 2 Suites com roupeiros embutidos e casa de banho privativa, com acesso a varanda, combinando conforto e praticidade.
- Casa de banho comum.
- Cozinha equipada adicional
- Dispensa e Lavandaria, para otimizar o dia a dia.
- Sala de estar e de jantar em conceito open space com acesso ao exterior.
- Grande Terraço exclusivo, o destaque da propriedade: ideal para entretenimento, com zona de churrasco para convívios, e um imenso terraço para descanso ou contemplação da vista.

CARACTERÍSTICAS GERAIS:
- Ar condicionado e bomba de calor para climatização eficiente em todos os ambientes.
- 6 Lugares de estacionamento privados, garantindo comodidade para residentes e visitantes.
- Distribuição inteligente dos espaços, com acabamentos de alta qualidade.

Localizado próximo ao Centro do Funchal, na zona de São João, a apenas 850 metros do centro comercial Plaza onde encontra todos os bens e serviços do quotidiano, restaurantes, cafés, farmácia, praça de táxis, transportes coletivos e a loja do cidadão onde situam-se vários serviços administrativos. A 1,5 km encontra a Universidade da Madeira / Tecnopolo.

Valor Negociável*
Ficou curioso?
Venha conhecer esta magnífica Penthouse…

Poderá contar com o profissionalismo da nossa equipa, em todas as fases do processo.
Marque agora a sua visita!

Rika Kaza - AMI: 19631
Website: https://www.rikakaza.com
E-mail: info@rikakaza.com

Ricardina Santos
Agente Imobiliário

+351 963 934 290 [2] · +351 291 771 264 [1]
ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 [2] · T +351 291 771 264 [1] · E info@rikakaza.com
R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

RIKA KAZA
REAL ESTATE

RK11257
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Lavandaria
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Jardim
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Pisos: 8
- Estacionamento
- Portão de garagem eléctrico
- Vista: Vista mar, Vista montanha, Vista cidade
- Localização central
- Elevador
- Arrecadação
- Água da rede
- Termo acumulador eléctrico
- Video porteiro
- Closet
- Piscina
- Terraço
- Ano construção: 2022
- Condomínio fechado
- Garagem Fechada
- Estacionamento Exterior
- Vistas panorâmicas
- Vidros duplos
- Varanda
- Certificação energética: B

Ricardina Santos
Agente Imobiliário

+351 963 934 290 [2] · +351 291 771 264 [1]
ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 [2] · T +351 291 771 264 [1] · E info@rikakaza.com
R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com