



Funchal (São Pedro) - Apartamento



6 Quartos
 7 Casas de banho
 598,94 Área (m²)
 Garagem
 Piscina
 1 750 000 € (EUR €)

Penthouse T5

Esta Penthouse situa-se no Bloco B e encontra-se dividida em dois pisos, no 5º e 6º andar, no primeiro piso vai encontrar as seguintes características:

- 2 suites com roupeiros embutidos e casa de banho privativa;
- 1 Quarto de dormir com roupeiro embutido;
- 1 casa de banho comum
- 1 Cozinha equipada com placa, exaustor, forno;
- 1 espaço de arrumos
- Sala comum em open space com a cozinha;
- Varanda
- Escadaria de ligação ao piso superior.

No 2º piso encontra:



Ricardina Santos

Agente Imobiliário

+351 963 934 290² · +351 291 771 264¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290² · T +351 291 771 264¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- 1 Suite com área closet e casa de banho privativa;
- 1 Quarto de dormir com roupeiro embutido e casa de banho privativa;
- 1 Casa de banho comum
- Dispensa;
- Cozinha equipada;
- Lavandaria;
- Sala comum em modo open space com a cozinha;
- Escritório com casa de banho e closet, existindo a possibilidade de conversão da peça;
- Varanda;
- Terraço com piscina;
- Escadaria para o piso inferior.

Possui também ar condicionado, bomba de calor e 6 estacionamentos afetos a fração.

Localizado próximo ao Centro do Funchal, na zona de São João, a apenas 850 metros do centro comercial La Vie onde encontra todos os bens e serviços do quotidiano, restaurantes, cafés, farmácia, praça de táxis, transportes coletivos e a loja do cidadão onde situam-se vários serviços administrativos. A 1,5 km encontra a Universidade da Madeira / Tecnopolo.

Valor Negociável*

Ficou curioso?

Venha conhecer esta magnífica Penthouse...

Poderá contar com o profissionalismo da nossa equipa, em todas as fases do processo.

Marque agora a sua visita!

Rika Kaza - AMI: 19631

Website: <https://www.rikakaza.com>

E-mail: info@rikakaza.com



Ricardina Santos

Agente Imobiliário

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Lavandaria
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Jardim
- Terraço
- Pisos: 8
- Estacionamento
- Portão de garagem eléctrico
- Vista: Vista cidade, Vista mar, Vista montanha
- Localização central
- Elevador
- Arrecadação
- Água da rede
- Termo acumulador eléctrico
- Video porteiro
- Closet
- Piscina
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil, Praia, Zona comercial
- Ano construção: 2022
- Condomínio fechado
- Garagem Fechada
- Estacionamento Exterior
- Vistas panorâmicas
- Vidros duplos
- Varanda
- Certificação energética: B



Ricardina Santos

Agente Imobiliário

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)