



Paul do Mar - Moradia



4 Quartos
 4 Casas de banho
 375 Área (m²)
 541 Área terreno (m²)
 Garagem
 Piscina

1 195 000 €
(EUR €)

Moradia T4 com piscina e vista mar

Destaca-se a qualidade de construção bem como na aplicação de materiais de gama alta. Possui boas áreas interiores em todas as divisões, todas em harmonia e equilíbrio com o espaço exterior e com a sua envolvente.

Desenvolve-se em dois pisos:

No Primeiro piso existe uma suíte, dois quartos de dormir, casa de banho social, lavandaria, cozinha em open space equipada, sala de jantar e uma ampla sala de estar.

No exterior pode desfrutar de uma piscina infinita de água salgada/aquecida, chuveiro e seus belos jardins com o seu sistema automático de rega, uma magnífica churrasqueira e uma casa de banho de apoio.



Rogério Fernandes

Agente Imobiliário

+351 917588391² · +351 291 771 264¹

rogerio.fernandes@rikakaza.com

T +351 963 934 290² · T +351 291 771 264¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



No Segundo Piso tem uma excelente suíte com uma magnífica varanda toda ela virada a sul com soberba vista Mar.

Na rés-do-chão encontra-se a garagem para dois carros.

Com boas acessibilidades, próxima de restaurantes, diversos serviços e a apenas 5 minutos a pé da praia.

O prazo previsto para a conclusão desta obra é em Março de 2024.

Ficou curioso?

Venha conhecer esta magnífica moradia...

Poderá contar com o profissionalismo da nossa equipa, em todas as fases do processo.

Marque agora a sua visita!

Rika Kaza - AMI: 19631

info@rikakaza.com

Características da Propriedade

- Video porteiro
- Jardim
- Ano construção: 2023
- Garagem Fechada
- Orientação solar: Sul
- Vistas panorâmicas
- Localização central
- Varanda
- Certificação energética: A
- Piscina
- Proximidade: Zona comercial, Praia, Restaurantes, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Pisos: 3
- Portão de garagem eléctrico
- Vista: Vista praia, Vista vila, Vista urbanização, Vista mar, Vista montanha
- Localização sossegada
- Vidros duplos
- Cave
- Água da rede



Rogério Fernandes

Agente Imobiliário

+351 917588391 ² · +351 291 771 264 ¹

rogerio.fernandes@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)