

RK11199

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

## Prazeres - Moradia



4 Quartos    2 Casas de banho    117 Área (m<sup>2</sup>)    817 Área terreno (m<sup>2</sup>)

**275 000 €**  
(EUR €)

### Moradia antiga em pedra com vista mar

Inserida num lote com 817m<sup>2</sup>, distribui-se da seguinte forma:

Rés-do-chão possui dois quartos e uma casa de banho, um churrasco, uma cozinha com forno antigo de cozer pão;

Primeiro andar possui 4 quartos, uma casa de banho e uma garagem.

Acorde para o sonho de viver numa das mais belas e procuradas freguesias da Ilha da Madeira, caracterizada pelas suas paisagens, vista mar desafogada que oferece uma sensação de liberdade.

Possui bons acessos e vista mar

-Um pouco de história....



**Abel Spinola**  
Agente Imobiliário

+351 965 010 450 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)

“Prazeres...o seu nome surgiu de uma pequena capela dedicada a Nossa Senhora dos Prazeres. Porque a beleza tem o condão mágico de despertar os sentidos, a paisagem é aqui uma fácil conquista. A freguesia dos Prazeres é, sem dúvida, uma das mais pitorescas da ilha. Esta pequena vila também oferece um agradável jardim zoológico, jardim de ervas e casa de chá. É muito bem cuidada e vale a pena visitar. Toda esta freguesia está sentada em um enorme terraço de onde pode desfrutar de vistas deslumbrantes, em perfeita sintonia com o oceano.”

Ficou curioso?

Venha conhecer esta magnífica moradia...

Poderá contar com o profissionalismo da nossa equipa, em todas as fases do processo. Marque agora a sua visita!

Rika Kaza - AMI: 19631  
info@rikakaza.com

## Características da Propriedade

- Jardim
- Ano construção: 1947
- Vista: Vista mar, Vista campo
- Certificação energética: E
- Terraço
- Pisos: 2
- Terreno vedado
- Orientação solar: Sul



**Abel Spinola**  
Agente Imobiliário

+351 965 010 450 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)