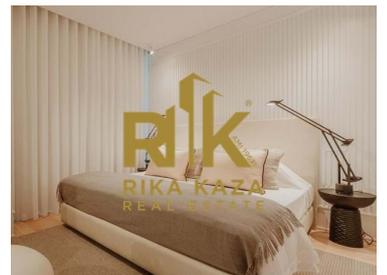




Funchal (Sé) - Appartement



 3	 4	 291			N/A
Des chambres	Salles de bain	Aire (m ²)	Garage	Piscine	(EUR €)

Appartement triplex de 3 chambres avec vue sur la mer dans le centre-ville

L'avenir naît de l'héritage au cœur de la ville.

Différenciés en fonction du bâtiment où ils se trouvent et de la typologie, mais avec plusieurs concepts communs à leur base.

Dans chacune d'elles, les détails et la qualité de la construction et du design, la noblesse des matériaux et l'innovation architecturale se distinguent. Rien n'a été laissé au hasard.

Les zones et les chambres, la vue imprenable sur la mer, les piscines privées dans les appartements penthouse, les jardins et la terrasse avec vue à 360 degrés.

Cet appartement de 3 chambres est développé sur 3 étages.

Le rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée, d'un grand salon et d'une salle à manger en



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



open space avec la cuisine, celle-ci entièrement équipée, avec espace buanderie avec accès à un grand balcon extérieur. Une suite parentale avec salle de bain privée et dressing, espace de rangement et salle de bain invités.

Les deuxième et troisième étages se composent d'une suite avec placards intégrés, d'une salle de bains privative et d'un espace de rangement. L'une des suites dispose de son propre balcon privé. Les trois étages sont reliés par un ascenseur privé et un escalier.

Tout cela dans un monde de détails irremplaçables capables de satisfaire tous les désirs.

Détails:

- Isolation thermique et acoustique des murs et des ouvertures.
- Contrôle de l'éclairage, des rideaux et de la programmation des horaires grâce à la technologie domotique.
- Interphone vidéo.
- Toutes les chambres sont des suites, avec système de sonorisation dans les salles de bains.
- Climatisation dans toutes les chambres et le salon.
- Cuisine entièrement équipée avec des appareils Bosch ou similaires (plaque de cuisson, four, hotte aspirante, micro-ondes, réfrigérateur, lave-vaisselle, lave-linge et sèche-linge).
- Toit avec jardins, solarium et piscine à débordement commune.
- Accès exclusif aux hôtels et services Savoy Signature.

Vouloir que chaque maison soit fidèle à l'imagination de chacun avec innovation, qualité, différenciation. Il s'agissait de créer une nouvelle urbanité, unique et originale, un concept de vie moderne avec confort et sophistication au cœur de Funchal.

Vous êtes curieux ?

Venez voir ce magnifique développement...

Vous pouvez compter sur le professionnalisme de notre équipe, à toutes les étapes du processus.

Réservez votre visite dès maintenant !

Rika Kaza - AMI : 19631

Site Web : <https://www.rikakaza.com>

Courriel : info@rikakaza.com



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Domotique
- Rideaux électriques
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Jardins
- Année de construction: 2023
- Étages: 6
- Parking
- Porte de garage électrique
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la montagne, Vue sur Marina/Port, Vue sur la ville, Vue sur la piscine
- Situation centrale
- Porte de sécurité
- Ascenseur
- Balcon
- L'eau du robinet
- Système central de musique
- Machine à laver la vaisselle
- Système d'entrée vidéo
- Dressing
- Piscine
- Proximité: Plage, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles
- Licence touristique (AL)
- Condominium privé
- Garage fermé
- Orientation solaire: Sud
- Hauteur au-dessus du niveau de la mer: 10
- Courte distance à pied de la plage
- Double vitrage
- Accès handicapés
- Stockage
- Égout



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)