



Santo António - Maison



4	2	148,5	530	N/A
Des chambres	Salles de bain	Aire (m²)	Superficie du terrain (m²)	(EUR €)

Villa de 4 chambres avec vue sur Funchal

Villa de 4 chambres de style Madère avec jardin, située sur un terrain de 530m² et une surface de construction brute de 148,50m².

La propriété se compose de deux étages et offre une combinaison parfaite d'espaces intérieurs avec des espaces extérieurs relaxants, parfaite pour les familles ou pour les investisseurs qui souhaitent profiter du marché immobilier en pleine croissance dans la région.

Caractéristiques de la propriété :

Étage 0 :

- Salon
- Espace de loisirs
- Salle de bain complète



Rogério Aguiar Pereira

+351 910 007 580 ² · +351 291 771 264 ¹

rogerio.pereira@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



- Patio équipé d'un espace barbecue, parfait pour socialiser et faire des barbecues

1er étage :

- Cuisine équipée
- Blanchisserie
- Salon
- 4 chambres
- Balcon commun aux chambres, avec vue imprenable sur la ville
- Salle de bain complète

Jardin:

Un espace vert équipé d'un système d'irrigation automatique et bien entretenu qui offre un environnement serein pour les activités de loisirs en plein air.

Situé à Santo António dans un quartier résidentiel calme, à proximité des biens et services essentiels, tels que la boulangerie, le supermarché, la pharmacie et l'arrêt de bus.

Vous êtes curieux ?

Venez voir cette magnifique villa.

Valeur IMI : 216,73 €

Vous pouvez compter sur le professionnalisme de notre équipe, à toutes les étapes du processus. Réservez votre visite dès maintenant !

Rika Kaza - AMI : 19631

Site Web : <https://www.rikakaza.com>

Courriel : info@rikakaza.com



Rogério Aguiar Pereira

+351 910 007 580 ² · +351 291 771 264 ¹

rogerio.pereira@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Chauffe-eau électrique
- Machine à laver
- Armoires encastrées
- Jardins
- Proximité: Plage, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Piscines Publiques, Terrain de jeux
- Système d'arrosage automatique
- Étages: 2
- Stationnement extérieur
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la ville
- Situation calme
- Stockage
- Arrosage automatique
- Égout
- Blanchisserie
- Machine à laver la vaisselle
- Cuisine équipée
- Terrasse
- Barbecue
- Année de construction: 2003
- Porte de garage électrique
- Orientation solaire: Sud
- Vue imprenable
- Balcon
- Certification énergétique: D
- L'eau du robinet



Rogério Aguiar Pereira

+351 910 007 580 ² · +351 291 771 264 ¹

rogerio.pereira@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)