



Santa Cruz - Maison



3
Des chambres

4
Salles de bain

117,8
Aire (m²)

400
Superficie du terrain

Garage

N/A
(EUR €)

Villa 3+2 chambres avec vue sur la mer

Villa développée au rez-de-chaussée, sur un terrain de 400m², confortable, avec de grands espaces, un jardin pittoresque et un emplacement privilégié qui permet un environnement calme et relaxant, idéal pour profiter de moments de loisirs.

Il se répartit comme suit :

Rez-de-chaussée:

- Salle à manger/salon commun,
- Terrasse extérieure,
- Un WC,
- La cuisine, (elle est équipée des appareils qui sont intégrés),
- Garde-manger
- Deux chambres avec placards intégrés,



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



- Une suite avec sa propre salle de bain privative,
- Salle de bain pour soutenir les chambres,
- Salle de stockage/repassage,
- Bureau
- Garage couvert pour plusieurs véhicules,
- Balcon
- Grenier
- Annexe avec espace bureau et boutique/atelier.

A l'étage inférieur :

- Griller
- Salle de Bains
- Buanderie avec ancienne cuve de lavage,
- Salon de loisirs avec billard et bar avec point d'eau,
- Cave
- Magasin de stockage,
- Potager avec plusieurs arbres fruitiers, herbes aromatiques et légumes.

Avec une vue imprenable sur la mer et la ville, cette villa se trouve à seulement 2 min du centre du village de Santa Cruz, où vous trouverez plusieurs magasins tels que des pâtisseries, des cafés, des restaurants, le marché pour trouver tous les produits frais pour votre table et Praia das Palmeiras pour une baignade.

Valeur IMI : 213,67€

Êtes-vous curieux ?

Venez voir cette magnifique villa...

Vous pouvez compter sur le professionnalisme de notre équipe à chaque étape du processus. Réservez votre visite dès maintenant !

Rika Kaza - AMI : 19631

Site Web : <https://www.rikakaza.com>

Courriel : info@rikakaza.com



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Armoires encastrées
- Terrasse
- Barbecue
- Étages: 2
- Garage fermé
- Situation calme
- Stockage
- Certification énergétique: D
- Jardins
- Proximité: Aéroport, Montagne, Centre commercial, Restaurants, Ville
- Année de construction: 1989
- Parking
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la montagne, Vue sur la ville, Vue sur Jardin
- Balcon
- Sous-sol
- L'eau du robinet



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)