RK11430
Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété

São Martinho - Appartement

2 Des chambres

3 Salles de bain

132,5 Aire (m²)

Garage

Piscine

615 000 €
(EUR €)

Appartement 1 chambre

Situés à Amparo, ces appartements aux finitions et au design modernes, disposent d'espaces fonctionnels et d'un maximum de confort pour une vie quotidienne facile.

Ce T1 situé au 4ème étage, se compose d'un hall d'entrée, d'un salon/salle à manger, d'une cuisine ouverte, d'une buanderie, de toilettes, de 3 chambres en suite avec salle de bain privée et placards intégrés, d'un balcon, d'un débarras et de deux places de parking dans un garage couvert.

Les valeurs des fractions :
- T1 à partir de 390 000 €
- T2 pour accoucher à partir de 440 000 €
- T3 à partir de 550 000 €
- Prix T4 sur demande, avec piscine et trois places de parking

Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

RIKA KAZA
REAL ESTATE

RK11430
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Caractéristiques de la carte de découpage :
Portes
- Appartement principal en bois de chêne pour la sécurité et l'acoustique
Armoires et valises
- Bois, façade laquée blanche, intérieur mélaminé gris (portes coulissantes, module de 3 tiroirs, étagère supérieure et tringle à vêtements) Pas de miroir.
Planchers de la cuisine, du salon, de la circulation et de la chambre à coucher
- Plancher de bois franc en chêne multicouche
Murs du salon, circulation et chambres
- Murs plâtrés lisses et peints
Faux plafonds
- Planches Pladur hydrofuges
Cuisine équipée d'appareils Bosch/Siemens
- Four / Micro-ondes / Plaque de cuisson / Hotte / Lave-vaisselle / Réfrigérateur-congélateur
- Bol + batteur
- Meubles de façade laqués
- Plafond mural Silestone Calacatta Gold
- Plateau Silestone Calacatta Gold
Sanitaires
- Toilettes suspendues
- Lavabo encastrable
- Robinetterie de lavabo et de douche
- Comptoir Silestone
- Comptoir inférieur de meuble suspendu (1 tiroir)
- Receveur de douche en résine
- Miroir rectangulaire superposé au bardage et pas d'éclairage intégré
Blanchisserie
- Mélangeur Hansgrohe + lavage de puits
- Comptoir Silestone
Éclairage intérieur
- Spot encastré dans le faux plafond des WC inclus.
Plancher de balcon et extérieur
- Type céramique 80x80
Ascenseurs
Garage avec porte automatique
Cadres en aluminium
- Type CORTIZO : double vitrage avec coupe thermique
- Protections extérieures en verre
Climatisation
- LG ou Daikin dans le conduit (plafond encastré)

Avec plusieurs services et commerces à proximité, tels que Forum Madère, pharmacies, transports en commun, entre autres. Funchal est à seulement 9 minutes et l'accès à l'autoroute est à 2 minutes.

Êtes-vous curieux ?

Ricardina Santos
+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹
ricardina.santos@rikakaza.com

RK11430
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Venez voir ce magnifique appartement...
Vous pouvez compter sur le professionnalisme de notre équipe à chaque étape du processus.

Réservez votre visite dès maintenant !

Rika Kaza - AMI : 19631
Site Web : https://www.rikakaza.com
Courriel : info@rikakaza.com

Caractéristiques de la propriété

- Domotique
- Piscine
- Année de construction: 2024
- Parking
- Porte de garage électrique
- Situation calme
- Ascenseur
- Stockage
- L'eau du robinet
- Blanchisserie
- Proximité: Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Terrain de jeux
- Étages: 6
- Garage fermé
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la montagne
- Double vitrage
- Balcon
- Certification énergétique: A+
- Égout

Ricardina Santos
+351 963 934 290 [2] · +351 291 771 264 [1]
ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 [2] · T +351 291 771 264 [1] · E info@rikakaza.com
R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631
[1] (Appel vers le réseau fixe national) | [2] (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com