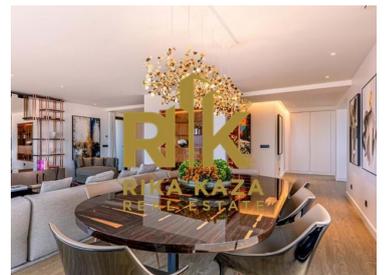




São Martinho - Ático



5
Dormitorios

5
Baños

413,28
Área (m²)

Garaje

Piscina

2 200 000 €
(EUR €)

Penthouse de 5 dormitorios con vista panorámica

Este impresionante ático de 5 dormitorios ofrece un alto nivel de confort y sofisticación. Con 4 amplias suites, cada una con baño privado y closet, garantiza total privacidad y comodidad para toda la familia. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos Bosch de alta gama, es ideal para aquellos que aprecian el arte de la cocina, y también tiene un lavadero separado para mayor comodidad.

El gran salón y comedor proporciona un ambiente acogedor y perfecto para el tiempo de ocio o la recepción de invitados, con acceso directo a la terraza. La terraza ofrece una impresionante vista panorámica de la ciudad o del campo circundante. La azotea está equipada con jacuzzi, barbacoa y espacio de ocio, ideal para relajarse mientras se disfruta de la vista.

El ático también incluye un baño de visitas, una oficina con baño privado, perfecto para aquellos que necesitan un espacio de trabajo tranquilo y cómodo. Para más almacenamiento, la propiedad tiene un área de almacenamiento dedicada y un trastero adicional en el garaje.



Ricardina Santos

+351 963 934 290² · +351 291 771 264¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290² · T +351 291 771 264¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



La seguridad y el confort están garantizados con 4 plazas de aparcamiento privadas, ofreciendo practicidad y seguridad para los residentes.

Una casa de lujo, perfecta para aquellos que buscan exclusividad, comodidad y vistas impresionantes.

Este impresionante ático de 5 dormitorios se encuentra en la prestigiosa Estrada Monumental de Funchal, una de las zonas más cotizadas de la ciudad. La ubicación ofrece lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad y el confort de una residencia de lujo, al tiempo que se inserta en una zona dinámica y bien comunicada por el comercio.

Con supermercados, tiendas, cafeterías, restaurantes y otros servicios esenciales a solo unos minutos, tendrá fácil acceso a todo lo que necesita, lo que hará que la vida cotidiana sea más práctica y conveniente.

¿Tienes curiosidad?

Ven a conocer este magnífico ático...

Puede contar con la profesionalidad de nuestro equipo, en todas las etapas del proceso.

¡Reserva ya tu visita!

"La información proporcionada aquí, si bien es precisa, es solo para fines informativos y puede cambiar en cualquier momento. Por lo tanto, no deben interpretarse como un contrato o una obligación legal".

Rika Kaza - AMI: 19631

Sitio web: <https://www.rikakaza.com>

Correo electrónico: info@rikakaza.com



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Calentador de agua eléctrico
- Video portero
- Piscina
- Terraza
- Barbacoa
- Aparcamiento
- Puerta de garaje eléctrica
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la montaña, Vistas a la piscina
- Altura sobre el nivel del mar: 100
- A poca distancia a pie de la playa
- Ascensor
- Trastero
- Agua corriente
- Domótica
- Lavandería
- Cocina equipada
- Jacuzzi
- Proximidad: Playa, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Patio de recreo
- Numero de plantas: 7
- Garaje cerrado
- Orientación solar: Sur, Este, Oeste
- Vistas panorámicas
- Ubicación central
- Doble cristal
- Balcón
- Certificación energética: C



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)