



## Porto Santo - Villa



**2**  
Dormitorios

**2**  
Baños

**132,91**  
Área (m²)

**356**  
Área terrestre (m²)

**Garaje**

**Piscina**

**585 000 €**  
(EUR €)

### Casa de 2 dormitorios de una sola planta con piscina

En fase inicial de construcción con una fecha prevista de finalización de la construcción en 2026. La propiedad será ideal tanto para residencia permanente como para disfrutar de una casa de vacaciones.

El espacio de noche consta de un amplio dormitorio con armario empotrado y una suite con Walk-in Closet y un baño privado, ambos con salida al exterior.

La vivienda contará con una cocina totalmente equipada, con acabados modernos y de alta calidad en un concepto de espacio abierto con un amplio salón, diseñado para optimizar la luz natural y proporcionar una sensación de amplitud y confort, con acceso al exterior.

Un baño común.

El garaje está diseñado para acomodar un coche.

El exterior de la villa fue cuidadosamente diseñado para ofrecer un ambiente de ocio y tranquilidad, incluyendo una piscina, zona de solárium, ducha y un jardín con sistema de riego, que



**Ricardina Santos**

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



complementan la belleza natural del lugar.

Ubicada en una zona tranquila y pintoresca, esta casa se encuentra a solo unos minutos a pie de todos los servicios y comodidades del centro de Porto Santo, siendo el refugio perfecto para aquellos que buscan paz y serenidad mientras están cerca de lo esencial.

Esta es la oportunidad perfecta para invertir en la nueva casa de sus sueños.

¿Tienes curiosidad?  
Ven a ver esta magnífica villa...

Puede contar con la profesionalidad de nuestro equipo, en todas las etapas del proceso.  
¡Reserva ya tu visita!

Rika Kaza - AMI: 19631

Sitio web: <https://www.rikakaza.com>

Correo electrónico: [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

## Características de la propiedad

- Armarios empotrados
- Cocina equipada
- Piscina
- Paneles fotovoltaicos
- Aparcamiento
- Puerta de garaje eléctrica
- Zona tranquila
- Certificación energética: A
- Agua corriente
- Vestidor
- Bomba de calor
- Jardín
- Año Construcción: 2024
- Garaje cerrado
- Cocina de espacio abierto
- Doble cristal
- Riego automático
- Alcantarillado municipal



**Ricardina Santos**

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

[ricardina.santos@rikakaza.com](mailto:ricardina.santos@rikakaza.com)

**T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)**

**R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)