



Santo António - Einfamilienhaus



4
Schlafzimmer

2
Badezimmer

148,5
Bereich (m²)

530
Grundstücksfläche
(m²)

N/A
(EUR €)

Villa mit 4 Schlafzimmern und Blick auf Funchal

Villa im madeirischen Stil mit 4 Schlafzimmern und Garten, auf einem Grundstück von 530m² und einer Bruttobaufläche von 148,50m².

Das Anwesen besteht aus zwei Etagen und bietet eine perfekte Kombination aus Innenräumen und entspannenden Außenbereichen, perfekt für Familien oder für Investoren, die vom wachsenden Immobilienmarkt in der Region profitieren möchten.

Eigenschaften der Immobilie:

Etage 0:

- Wohnzimmer
- Freizeitraum
- Komplettes Badezimmer



Rogério Aguiar Pereira

+351 910 007 580 ² · +351 291 771 264 ¹

rogerio.pereira@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



- Terrasse mit Grillplatz, perfekt zum geselligen Beisammensein und Grillen

1. Etage:

- Ausgestattete Küche
- Wäscherei
- Wohnzimmer
- 4 Schlafzimmer
- Gemeinsamer Balkon der Zimmer mit herrlichem Blick auf die Stadt
- Komplettes Badezimmer

Garten:

Eine Grünfläche, die mit einem automatischen und gut gepflegten Bewässerungssystem ausgestattet ist und eine ruhige Umgebung für Freizeitaktivitäten im Freien bietet.

Das Hotel liegt in Santo António in einer ruhigen Wohngegend, in der Nähe von wichtigen Waren und Dienstleistungen wie Bäckerei, Supermarkt, Apotheke und Bushaltestelle.

Sind Sie neugierig geworden?

Kommen Sie und sehen Sie sich diese prächtige Villa an.

IMI-Wert: 216,73 €

Sie können sich auf die Professionalität unseres Teams in allen Phasen des Prozesses verlassen. Buchen Sie jetzt Ihren Besuch!

Rika Kaza - AMI: 19631

Webseite: <https://www.rikakaza.com>

E-Mail: info@rikakaza.com



Rogério Aguiar Pereira

+351 910 007 580 ² · +351 291 771 264 ¹

rogerio.pereira@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Eigenschaften

- Elektrischer Warmwasserbereiter
-
- Einbauschränke
- Garten
- In der Nähe befinden sich: Strand, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Öffentliche Schwimmbäder, Playground
- Automatisches Bewässerungssystem
- Etagen: 2
- Parkplatz im Freien
- Blick: Meerblick, Blick auf die Stadt
- ruhige Lage
- Abstellraum
- Automatische Bewässerung
- Kanalisation
- Waschraum
- Geschirrspülmaschine
- Einbauküche
- Terrassen
- Barbecue
- Baujahr : 2003
- Elektrisches Garagentor
- Orientação solar: Sul
- Ungestörter Ausblick
- Balkon
- Energie ausweis: D
- Leitungswasser



Rogério Aguiar Pereira

+351 910 007 580 ² · +351 291 771 264 ¹

rogerio.pereira@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)