



## Arco da Calheta - Grundstück



**685**

Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)

**150 000 €**  
(EUR €)

### Grundstück mit 685 m2 mit Meerblick

Grundstück mit großem Potenzial für diejenigen, die ihre Villa bauen möchten, in einer ruhigen Gegend und mit einer spektakulären Aussicht für Momente der Entspannung.

Auf den 685 m2 dieses Grundstücks erlaubt der PDM (Municipal Master Plan of Calheta): Highlights, Bau von Doppelhaushälften, Einfamilienhäusern oder Mehrfamilienhäusern.

- Zulässige Baufläche: 412,40 m<sup>2</sup>
- Zulässige Abdichtungsfläche (Implantation und gepflasterte Außenbereiche): 301 m<sup>2</sup>
- Gesamthöhe des Gebäudes: 10 m
- Gebäudehöhe: 8,50 m
- Gesamthöhe der Fassade: 6 m

Die Baufläche kann größer sein, wenn wir eine Tiefgarage haben.



**Ricardina Santos**

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzruf)



Das Hotel liegt nur 4 Minuten vom Dorfzentrum von Arco da Calheta entfernt, wo Sie unter anderem alle Waren und Dienstleistungen wie Apotheke, Baumarkt, Cafés, Restaurants, Kinderspielplatz, Sportpavillon finden. .

Neugierig geworden?  
Kommen Sie und sehen Sie sich diese prächtige

Sie können sich in jeder Phase des Prozesses auf die Professionalität unseres Teams verlassen.

Buchen Sie jetzt Ihren Besuch!

Rika Kaza - AMI: 19631  
Webseite: <https://www.rikakaza.com>  
E-Mail: [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

## Eigenschaften

- In der Nähe befinden sich: Gebirge, Restaurants, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen
- ruhige Lage
- Blick: Meerblick, Bergblick, Blick auf die Stadt
- Energie ausweis: Kostenlos



**Ricardina Santos**

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

[ricardina.santos@rikakaza.com](mailto:ricardina.santos@rikakaza.com)

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

**R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)