



## São Martinho - Wohnung



**1** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**88,6** Bereich (m²)  
 Garage  
 Pool

**340 000 €**  
(EUR €)

### Apartment mit 2 Schlafzimmern

Diese neue Entwicklung mit moderner Architektur und Design wird aus 104 Wohnungen der Typologie T1 und T2 bestehen, aufgeteilt in 8 Blöcke mit 3 Etagen (Erdgeschoss, 1. Stock und 2. Stock), mit großen Freizeitbereichen und Gemeinschaftspool.

Die Apartments bestehen aus praktischen und funktionalen Innenräumen mit dem Komfort und der Eleganz der modernen Zeit, einige von ihnen mit Blick auf die Bucht von Funchal. Der Außenbereich ist mit großzügigen Balkonen mit Grillplatz ausgestattet.

Die Werte der Brüche:

- 1-Zimmer-Wohnungen ab 290.000 €
- 2-Zimmer-Wohnungen ab 395.000 €



**Ricardina Santos**

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzaufruf)



Alle Einheiten verfügen über 1 überdachten Parkplatz, 1 Abstellraum, Sonnenkollektoren und Wärmepumpe.

In der Gegend von Virtudes gelegen, finden Sie in der Nähe dieser Entwicklung alle Waren und Dienstleistungen, die für Ihr tägliches Leben notwendig sind, wobei das Zentrum von Funchal nur 5 Minuten entfernt ist.

Neugierig geworden?

Kommen Sie und sehen Sie sich diese großartige Entwicklung an...

Sie können sich in jeder Phase des Prozesses auf die Professionalität unseres Teams verlassen.

Buchen Sie jetzt Ihren Besuch!

Rika Kaza - AMI: 19631

Webseite: <https://www.rikakaza.com>

E-Mail: [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)

## Eigenschaften

- Waschraum
- Einbauschraenke
- Schwimmbad
- Garten
- In der Nähe befinden sich: Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Playground
- Baujahr : 2024
- Parkplatz
- Etagen: 3
- Elektrisches Garagentor
- Geschlossene Garage
- ruhige Lage
- Blick: Meerblick, Bergblick, Blick auf die Stadt, Poolblick, Blick auf den Garten
- Doppelverglasung
- Zentrale Lage
- Balkon
- Aufzug
- Energie ausweis: A
- Abstellraum
- Kanalisation
- Leitungswasser



**Ricardina Santos**

+351 963 934 290 <sup>2</sup> · +351 291 771 264 <sup>1</sup>

[ricardina.santos@rikakaza.com](mailto:ricardina.santos@rikakaza.com)

**T +351 963 934 290 <sup>2</sup> · T +351 291 771 264 <sup>1</sup> · E [info@rikakaza.com](mailto:info@rikakaza.com)**

**R. Cónego António Félix 14A,  
AMI 19631**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)