



São Martinho -



4	6	511			N/A
Ložnice	Koupelny	Oblast (m ²)	Garáž	Bazén	(EUR €)

Amparo Residence Development

Tento penthouse s moderními povrchovými úpravami a designem se nachází v Amparo a má funkční a prostorné prostory s maximálním komfortem pro váš každodenní život, který je snem.

Tento penthouse se 4 ložnicemi, který se nachází v 6. a posledním patře, zahrnuje:

- Vstupní hala
- Obývací pokoj/jídelna,
- Kuchyň v otevřeném prostoru, plně vybavená,
- Prádelna
- Povolení
- sociální toaleta,
- 3 velké ložnice s vlastní koupelnou a vestavěnými skříněmi,
- Apartmá s 1 ložnicí s velkou šatnou, vlastní koupelnou a přístupem na terasu.



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Volání na národní pevnou síť) | ² (Volání na národní mobilní síť)



Venku je velká jižně orientovaná terasa s bazénem, soláriem a toaletou pro hosty. K této frakci je připojena také komora a tři parkovací stání v kryté garáži.

Vlastnosti trimovací mapy:

Dveře

- Hlavní byt v Oak Wood pro bezpečnost a akustiku

Šatní skříně a kufr

- Dřevo, bíle lakované čelo, šedý melaminový interiér (posuvné dveře, modul 3 ks) zásuvky, horní police a šatní tyč) Bez zrcadla.

Kuchyň, obývací pokoj, cirkulace a ložnice

- Vícevrstvá dubová podlaha z tvrdého dřeva

Obývací stěny, komunikace a ložnice

- Hladké a malované omítnuté stěny

Falešné stropy

- Vodoodpudivé desky Pladur

Kuchyňská linka vybavena spotřebiči Bosch/Siemens

- Trouba / Mikrovlnná trouba / Varná deska / Odsavač par / Myčka nádobí / Lednice s mrazákem

- Mísa + mixér

- Lakovaný přední nábytek

- Stěnový strop Silestone Calacatta Gold

- Silestone Calacatta Gold top

Sociální zařízení

- Závěsné toalety

- Vestavěné umyvadlo

- Umyvadlové a sprchové baterie

- Silestone Deska

- Spodní deska závěsného nábytku (1 zásuvka)

- Pryskyřičná sprchová vanička

- Obdélníkové zrcadlo překrývající se na obkladu a bez vestavěného osvětlení

Prádelna

- Baterie Hansgrohe + mytí studny

- Silestone Deska

Vnitřní osvětlení

- Včetně zapuštěného místa ve falešném stropě WC.

Balkonové podlahy a exteriér

- Keramický typ 80x80

Výtahy

Garáž s automatickými vraty

Hliníkové rámy

- Typ CORTIZO: izolační dvojsklo s tepelným řezem

- Skleněné vnější kryty

Klimatizace

- LG nebo Daikin v potrubí (zapuštěný strop)

V blízkosti je několik služeb a obchodů, jako je Forum Madeira, lékárny, veřejná doprava a další.



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631

¹ (Volání na národní pevnou síť) | ² (Volání na národní mobilní síť)



Funchal je vzdálen pouhých 9 minut a přístup na dálnici je vzdálen 2 minuty.

Jste zvědaví?

Přijďte se podívat na tento nádherný penthouse ...

Na profesionalitu našeho týmu se můžete spolehnout v každé fázi procesu.

Rezervujte si svou návštěvu již nyní!

Rika Kaza - AMI: 19631

Webové stránky: <https://www.rikakaza.com>

E-mail: info@rikakaza.com

Funkce nemovitosti

- | | |
|--------------|---------------------|
| • | • |
| • | • : , , , , , , , , |
| • : 2024 | • : 6 |
| • Parkoviště | • Uzavřená garáž |
| • | • : , |
| • | • |
| • | • |
| • | • |
| • | |



Ricardina Santos

+351 963 934 290 ² · +351 291 771 264 ¹

ricardina.santos@rikakaza.com

T +351 963 934 290 ² · T +351 291 771 264 ¹ · E info@rikakaza.com

**R. Cónego António Félix 14A,
AMI 19631**

¹ (Volání na národní pevnou síť) | ² (Volání na národní mobilní síť)